

Conto Termico 3.0: Opportunità di Efficienza Energetica e Incentivi 2025

Guida ai contributi a fondo perduto per interventi di riqualificazione energetica

 by Ing. Maurizio Landolfi - EGE

landolfi@eutecna.com - 3397455043 - www.eutecna.com

Cos'è il Conto Termico 3.0



Meccanismo di incentivazione

Gestito dal GSE



Entrata in vigore

imminente apertura



Sostegno economico

Per efficienza energetica e fonti rinnovabili

Incentivi per l'energia verde



Chi può accedere agli incentivi

Pubbliche Amministrazioni



Aziende agricole

E imprese forestali



Soggetti privati

Persone, condomini, imprese



Comunità Energetiche

Novità del Conto 3.0



Terzo settore

Associazioni, cooperative



Streamline your sustainability



Modalità di accesso agli incentivi



Accesso diretto

Dopo conclusione intervento



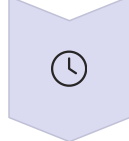
Prenotazione incentivi

Per le PA, tre procedure



Procedura semplificata

Per apparecchi nel "Catalogo"



Scadenza domande

Entro 60 giorni dalla fine lavori

Interventi incentivabili - Categoria 1 (solo PA)

Isolamento termico

Superfici opache (1.A)

Chiusure trasparenti

Sostituzione infissi (1.B)

Schermature solari

Sistemi ombreggiamento (1.D)

Illuminazione

Sistemi efficienti (1.F)

Building automation

Controllo intelligente (1.G)

Edifici nZEB

Energia quasi zero (1.E)

Interventi incentivabili - Categoria 2 (PA e Privati)



Pompe di calore

Elettriche o a gas (2.A)



Generatori biomassa

Caldaie e stufe (2.B)



Solare termico

Anche solar cooling (2.C)



Scaldacqua

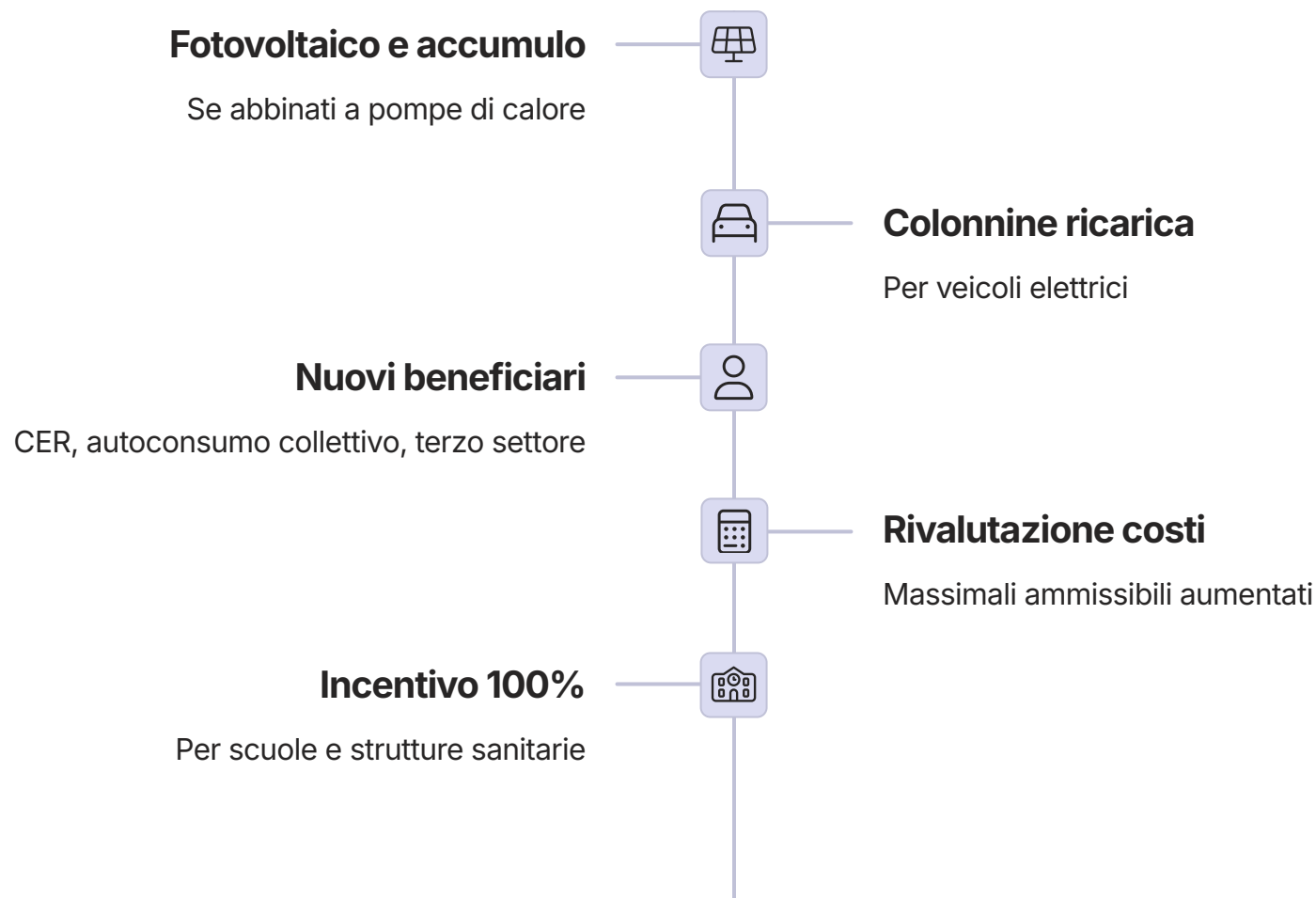
A pompa di calore (2.D)



Sistemi ibridi

Con pompa di calore (2.E)

Novità principali del Conto Termico 3.0



Focus: Impianti Fotovoltaici e Accumulo



Incentivo 30%

Sul costo dell'impianto



Requisito

Installazione pompe di calore



Tetti massimi

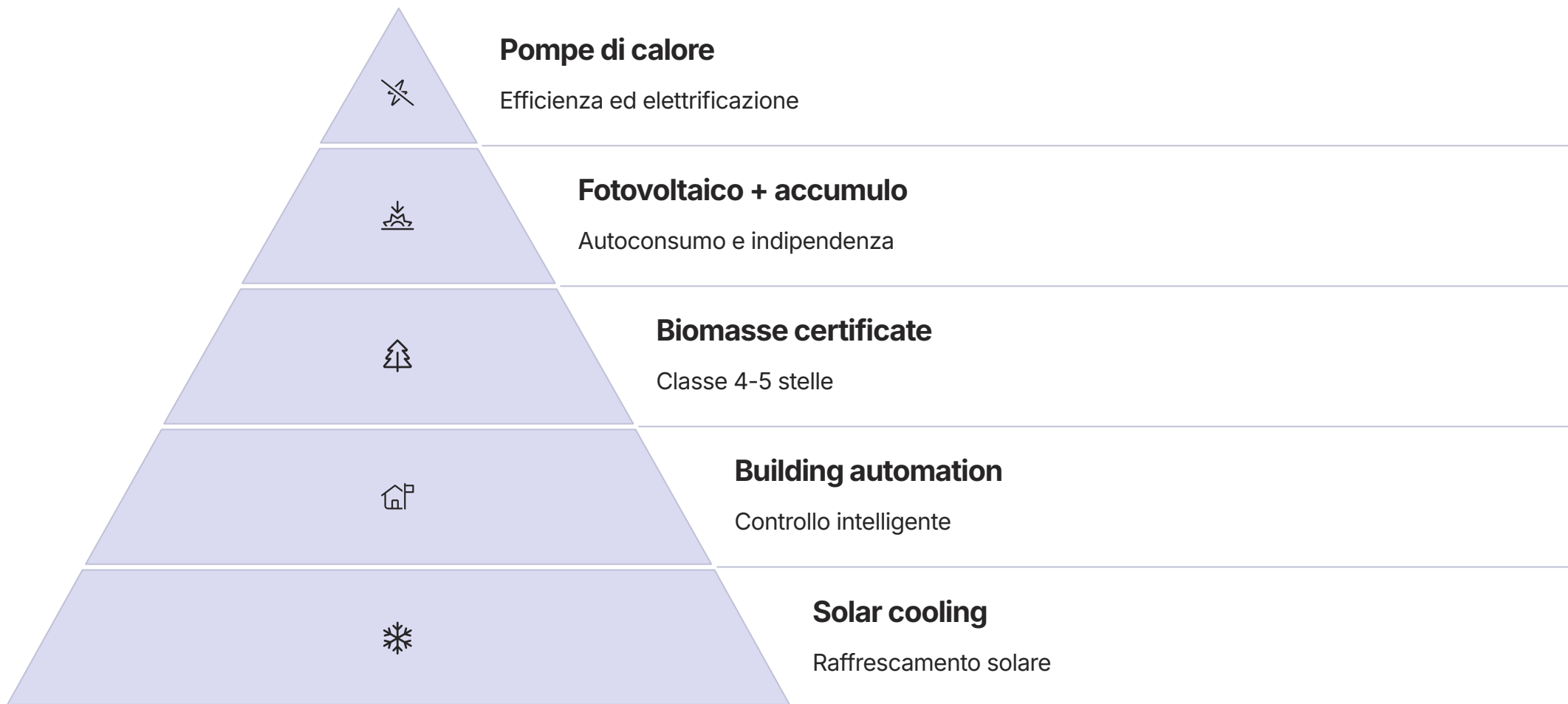
1.500 €/kW fotovoltaico, 1.000 €/kWh accumulo



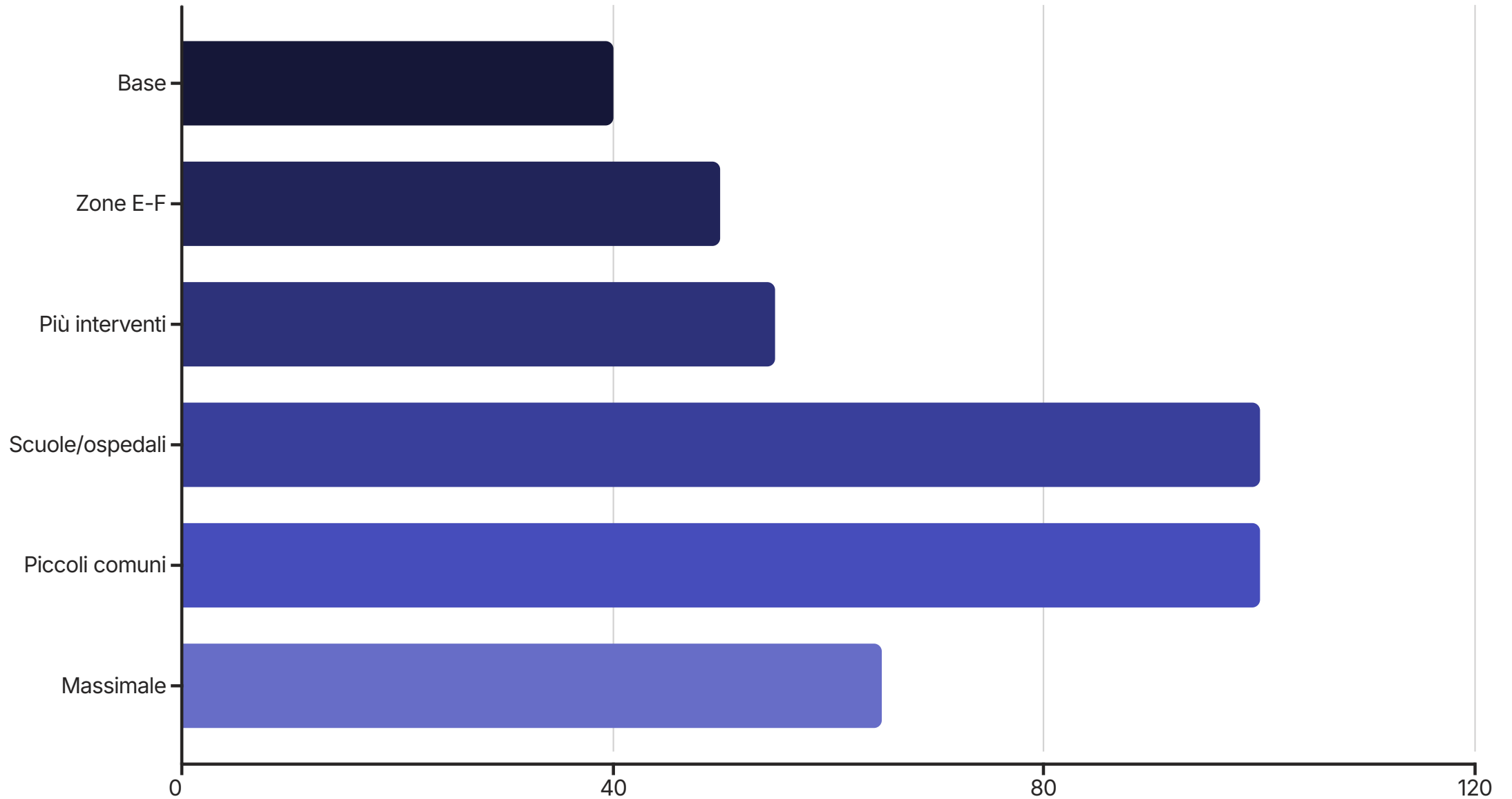
Potenza

Tra 2 kW e 1 MW

Focus: Tecnologie più incentivate



Percentuali e importi incentivati



Tempi e modalità di erogazione

Importi fino a 5.000€

Erogazione in unica soluzione

Importi 5.000-15.000€

Unica soluzione per PA e ESCo

Importi maggiori

2 o 5 rate annuali

Tempi pagamento

Entro fine mese successivo al bimestre

Prenotazione

Acconto 40-50% all'avvio lavori



Cumulabilità con altri incentivi

Incentivi statali

Non cumulabile

Incentivi non statali

Cumulabile nei limiti normativi

Edifici pubblici PA

Cumulabile fino al 100%

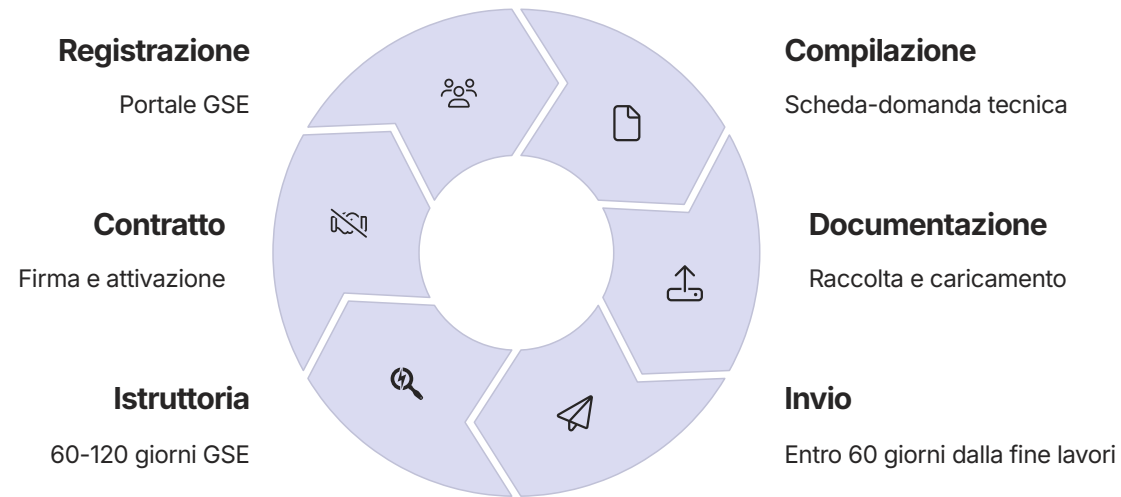
Piccole imprese

Limiti 45-65% secondo dimensione

Fondi garanzia/rotazione

Sempre cumulabili

Procedura di richiesta incentivi



Case study: Scuola pubblica

Intervento completo

- Isolamento termico
- Fotovoltaico con accumulo
- Scuola elementare 500 mq

Aspetti economici

- Costo: 180.000€
- Incentivo: 100%
- Acconto: 40% all'avvio



Tempistiche e scadenze



Start



60 giorni

Presentazione domanda dopo fine lavori



180-240 giorni

Prenotazione PA (lett. a)



12-24 mesi

Conclusione lavori da prenotazione



5+ anni

Obblighi manutenzione