

# Bando CSE 2025: Efficienza Energetica per i Comuni Italiani

Benvenuti alla presentazione del Bando CSE 2025, un'importante opportunità di finanziamento per l'efficienza energetica negli edifici comunali italiani. Questa iniziativa del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica offre contributi a fondo perduto per interventi di efficientamento energetico e produzione di energia rinnovabile.

Esploreremo insieme tutti gli aspetti del bando: dalla dotazione finanziaria ai beneficiari, dagli interventi ammissibili alle procedure operative, con particolare attenzione al ruolo dell'Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) nel supportare i Comuni in questo percorso.

 **by Ing. Maurizio Landolfi - EGE**

landolfi@eutecna.com - 3397455043 - [www.eutecna.com](http://www.eutecna.com)



# Introduzione al Bando CSE 2025

Il Bando CSE 2025 è un'iniziativa promossa dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - DGPIF, finalizzata al finanziamento di interventi di efficienza energetica e produzione di energia rinnovabile negli edifici comunali italiani.

La caratteristica distintiva di questo bando è la sua procedura semplificata rispetto ai tradizionali bandi pubblici. Gli interventi vengono realizzati attraverso l'acquisto di prodotti tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con un'agevolazione che prevede un contributo a fondo perduto **fino al 100%** delle spese ammissibili.



## Promotore

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica -  
DGPIF



## Obiettivo

Finanziare interventi di efficienza energetica e  
produzione di energia rinnovabile



## Modalità

Acquisto di prodotti tramite il MePA



## Agevolazione

Contributo a fondo perduto fino al 100% delle spese  
ammissibili



**Southern Italy:**  
Renewable Energy Hub

# Dotazione Finanziaria e Obiettivi

Il Bando CSE 2025 dispone di una dotazione finanziaria complessiva di €232.241.689,52, proveniente dal POC "Energia e sviluppo dei territori" 2014-2020. Questi fondi sono strategicamente distribuiti per garantire uno sviluppo equilibrato del territorio nazionale.

L'obiettivo ambientale primario è la riduzione dei consumi energetici e delle emissioni di CO<sub>2</sub>, contribuendo così agli impegni climatici dell'Italia e dell'Unione Europea.

## €232.2M

**Dotazione Totale**

Finanziamento complessivo disponibile

## 80%

**Regioni Meno Sviluppate**

€185,8 milioni per Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia

## 20%

**Altre Regioni**

€46,4 milioni per le restanti regioni italiane

## 5%

**Isole Minori**

Quote riservate specificamente alle isole minori

# Beneficiari e Requisiti degli Edifici

Il Bando CSE 2025 è rivolto esclusivamente alle Amministrazioni comunali italiane, che possono richiedere finanziamenti per interventi su edifici che rispettano specifici requisiti di ammissibilità.

Gli edifici devono essere di proprietà comunale, utilizzati direttamente o concessi a titolo gratuito ad altre Pubbliche Amministrazioni. È fondamentale che siano adibiti ad uso pubblico non residenziale e che non ospitino attività economiche per almeno l'80% del volume.

## Proprietà e Utilizzo

- Di proprietà dell'Amministrazione comunale
- Nella disponibilità diretta o utilizzati a titolo gratuito da altra PA
- Adibiti ad uso pubblico, non residenziale

## Requisiti Tecnici

- Non destinati ad attività economiche per almeno l'80% del volume
- In possesso dei requisiti di agibilità
- Con APE ex ante disponibile

## Beneficiari

Esclusivamente le Amministrazioni comunali italiane possono accedere ai finanziamenti, presentando progetti per edifici che rispettano tutti i requisiti indicati.

# Interventi Ammissibili

Il Bando CSE 2025 finanzia l'acquisto di specifici prodotti per l'efficiamento energetico, tutti acquistabili esclusivamente tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

Gli interventi spaziano dalla produzione di energia rinnovabile all'efficiamento dell'involucro edilizio, includendo anche la certificazione energetica necessaria per valutare i miglioramenti ottenuti.



## Energia Solare

Impianti fotovoltaici connessi in rete e impianti solari termici



## Climatizzazione

Impianti a pompa di calore per climatizzazione e ACS



## Illuminazione

Sistemi di relamping LED ad alta efficienza



## Involucro

Chiusure trasparenti con infissi e schermature

# Chi è l'EGE e Quali Competenze Possiede

L'Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) è una figura professionale certificata secondo la norma UNI CEI 11339, specializzata nell'ottimizzazione dei consumi energetici e nella promozione dell'efficienza energetica.

Questa figura professionale possiede un ampio spettro di competenze tecniche ed economiche che la rendono particolarmente adatta a supportare le Amministrazioni comunali nell'accesso ai finanziamenti del Bando CSE 2025.



# Supporto ai Comuni

L'Esperto in Gestione dell'Energia rappresenta un valore aggiunto fondamentale per le Amministrazioni comunali che intendono partecipare al Bando CSE 2025. Il suo contributo si estende lungo tutto il processo, dalla fase preliminare fino al monitoraggio dei risultati.

Grazie alle sue competenze specialistiche, l'EGE è in grado di ottimizzare le scelte tecniche e massimizzare i benefici ottenibili attraverso gli interventi di efficientamento energetico.



## Analisi preliminare

Valutazione del patrimonio edilizio comunale



## Selezione edifici

Individuazione delle strutture con maggior potenziale



## Verifica requisiti

Controllo della conformità ai requisiti del bando



## Pianificazione interventi

Definizione delle misure più efficaci



## Supporto tecnico

Assistenza nella documentazione tecnica

# Le Fasi Operative del Bando

Il Bando CSE 2025 si articola in diverse fasi operative, ciascuna delle quali richiede specifiche competenze tecniche e amministrative. L'Esperto in Gestione dell'Energia può fornire un supporto prezioso in ogni fase, garantendo la corretta implementazione delle procedure e massimizzando le probabilità di successo.

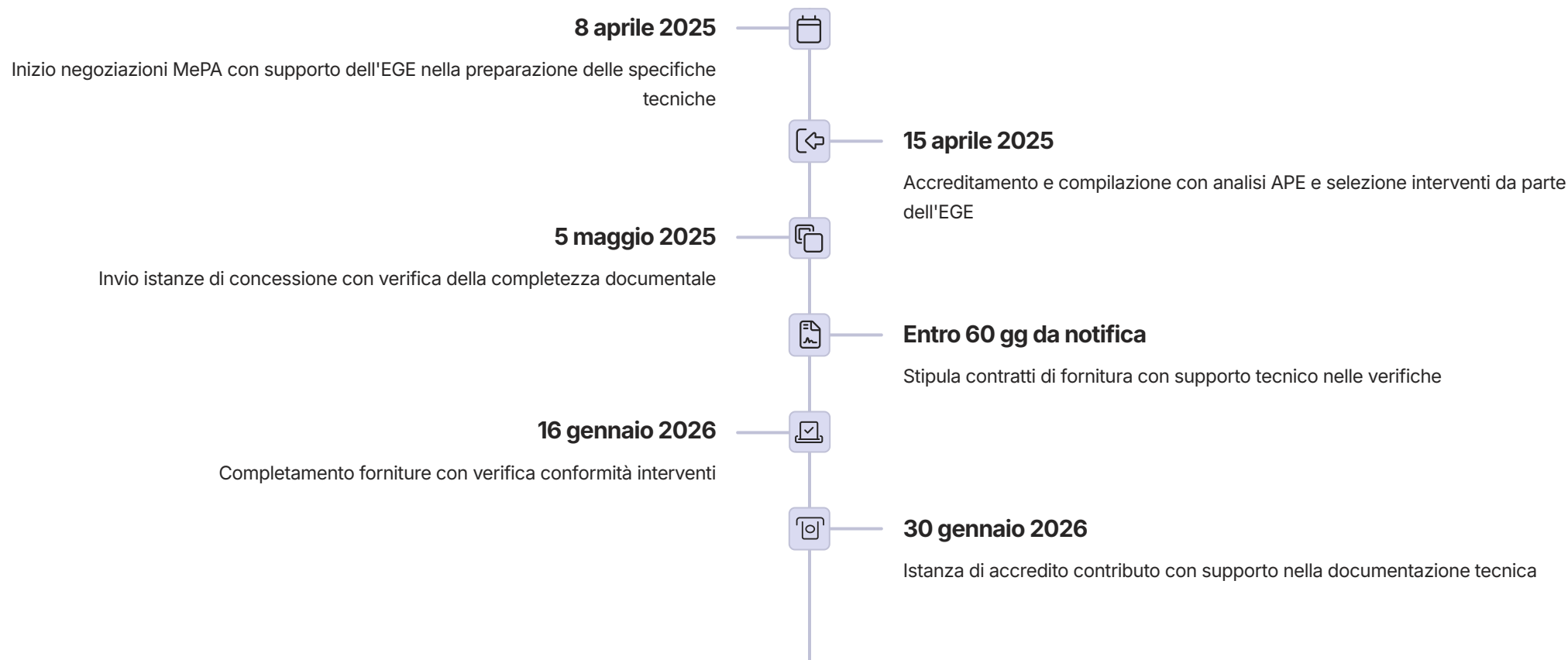
La tabella seguente illustra le principali fasi del bando e il contributo che l'EGE può offrire in ciascuna di esse.

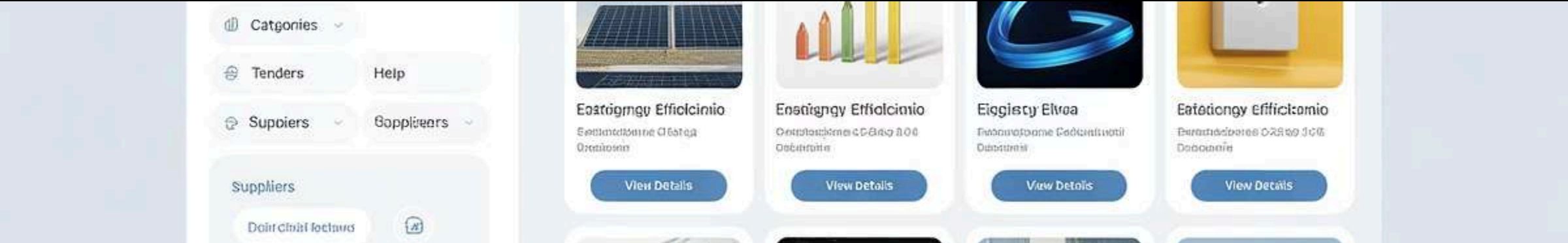
<b>Fase</b>	<b>Attività del Comune</b>	<b>Contributo dell'EGE</b>
1. Preparazione	Individuare edifici e acquisire APE	Supporto nella diagnosi e selezione edifici
2. Negoziazione	Creare RdO Evolute sul MePA	Supporto nella definizione delle specifiche tecniche
3. Istanza	Presentare istanza di concessione	Assistenza nella compilazione documentazione
4. Realizzazione	Supervisionare gli interventi	Verifica qualità degli interventi e conformità
5. Rendicontazione	Presentare documentazione finale	Supporto nella raccolta della documentazione tecnica

# Dettaglio Temporale del Bando

Il Bando CSE 2025 segue una precisa scansione temporale con scadenze ben definite che è fondamentale rispettare. L'Esperto in Gestione dell'Energia può fornire un supporto strategico in ciascuna milestone, garantendo il rispetto delle tempistiche e la qualità della documentazione presentata.

La pianificazione accurata delle attività è essenziale per il successo della partecipazione al bando, considerando i tempi relativamente stretti tra le diverse fasi.





# Procedure di Acquisto sul MePA

Il Bando CSE 2025 prevede l'utilizzo esclusivo dello strumento RdO Evoluta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto dei prodotti finanziabili. Questa procedura presenta caratteristiche specifiche che è importante conoscere per garantire il successo dell'istanza.

L'Esperto in Gestione dell'Energia può fornire un supporto fondamentale in tutte le fasi della procedura di acquisto, dalla definizione dei requisiti tecnici alla verifica della conformità delle offerte.



# Supporto nella Scelta degli Interventi

La selezione degli interventi più appropriati rappresenta un passaggio cruciale per massimizzare i benefici del Bando CSE 2025. L'Esperto in Gestione dell'Energia, grazie alle sue competenze specialistiche, può guidare l'Amministrazione comunale verso le scelte più vantaggiose dal punto di vista energetico ed economico.

L'analisi dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) ex ante costituisce il punto di partenza per l'identificazione degli interventi raccomandati e la valutazione del loro potenziale impatto.

## Analisi APE

Identificazione degli interventi raccomandati e calcolo del risparmio energetico potenziale

## Dimensionamento

Calcolo della taglia ottimale degli impianti in base alle caratteristiche dell'edificio



## Valutazione Costi/Benefici

Analisi economica degli interventi e stima del tempo di ritorno dell'investimento

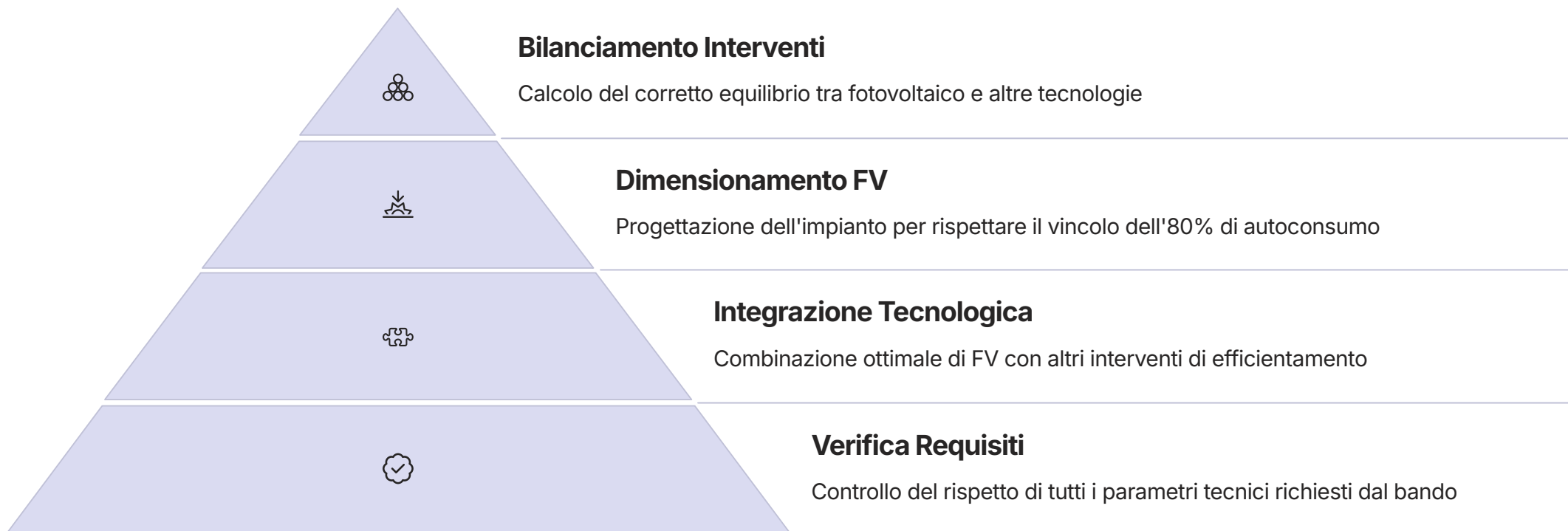
## Integrazione Tecnologie

Ottimizzazione della combinazione di diverse soluzioni tecnologiche

# Criterio della Non Prevalenza FV

Il Bando CSE 2025 prevede un vincolo specifico riguardante gli impianti fotovoltaici: questi sono ammissibili solo se non prevalenti in termini di spesa rispetto agli altri interventi. Questa regola richiede una pianificazione attenta degli investimenti per garantire l'ammissibilità del progetto.

L'Esperto in Gestione dell'Energia può fornire un supporto determinante nel rispetto di questo criterio, bilanciando correttamente gli interventi e ottimizzando il mix tecnologico.



# Criteri di Selezione degli Edifici

La scelta degli edifici su cui intervenire rappresenta un passaggio strategico per ottimizzare l'utilizzo dei fondi disponibili attraverso il Bando CSE 2025. L'Esperto in Gestione dell'Energia adotta un approccio metodico basato su parametri oggettivi per individuare le strutture con il maggior potenziale di miglioramento energetico.

Attraverso strumenti di analisi avanzati, l'EGE è in grado di valutare in modo approfondito le caratteristiche energetiche degli edifici e identificare le priorità di intervento.

## Parametri di Scelta

- Consumi energetici attuali e potenziale di risparmio
- Stato di conservazione e caratteristiche dell'involucro
- Destinazione d'uso e profilo di utilizzo
- Eventuali vincoli tecnici o normativi
- Compatibilità con le tecnologie incentivate

## Strumenti di Analisi

- Diagnosi energetica preliminare
- Analisi dei consumi storici
- Verifica dei parametri termofisici
- Software di simulazione energetica

## Benefici dell'Approccio

La metodologia dell'EGE garantisce una selezione oggettiva e scientifica degli edifici, massimizzando l'impatto degli interventi e ottimizzando l'utilizzo delle risorse finanziarie disponibili attraverso il bando.

# Specifiche Tecniche dei Prodotti

Il Bando CSE 2025 prevede requisiti prestazionali specifici per ciascuna categoria di prodotti finanziabili. La conformità a questi parametri tecnici è fondamentale per l'ammissibilità degli interventi e per garantire l'effettivo miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici.

L'Esperto in Gestione dell'Energia, grazie alla sua conoscenza approfondita delle tecnologie e dei requisiti normativi, può assicurare che tutti i prodotti selezionati rispettino le specifiche tecniche richieste dal bando.



## Pompe di Calore

Verifica dei valori minimi di COP e EER definiti nei capitolati per garantire l'efficienza in riscaldamento e raffrescamento



## Caldaie a Biomassa

Controllo dei rendimenti minimi e dei limiti emissivi per assicurare prestazioni ambientali ottimali



## Fotovoltaico

Dimensionamento della potenza in funzione dell'autoconsumo, rispettando il vincolo dell'80%



## Infissi

Selezione di prodotti con trasmittanza termica massima adeguata alla zona climatica dell'edificio

# Supporto nella Predisposizione della RdO Evoluta

La Richiesta di Offerta Evoluta (RdO Evoluta) rappresenta lo strumento operativo attraverso cui le Amministrazioni comunali possono acquistare i prodotti finanziati dal Bando CSE 2025. La corretta predisposizione di questo documento è cruciale per il successo della procedura.

L'Esperto in Gestione dell'Energia può fornire un supporto completo nella preparazione della RdO Evoluta, garantendo la precisione delle specifiche tecniche e la conformità alle regole del bando.

## **Definizione Specifiche Tecniche**

L'EGE elabora descrizioni dettagliate e precise dei requisiti prestazionali dei prodotti, assicurando la conformità ai capitolati del bando.

## **Individuazione CPV Corretti**

Supporto nell'identificazione dei codici CPV (Common Procurement Vocabulary) appropriati per ciascuna categoria di prodotto.

## **Compilazione Scheda Tecnica**

Assistenza nella preparazione della scheda tecnica di negoziazione con tutti i parametri richiesti dal sistema MePA.

## **Supporto nei Sopralluoghi**

Presenza durante i sopralluoghi obbligatori per fornire chiarimenti tecnici ai potenziali fornitori e garantire la qualità delle offerte.

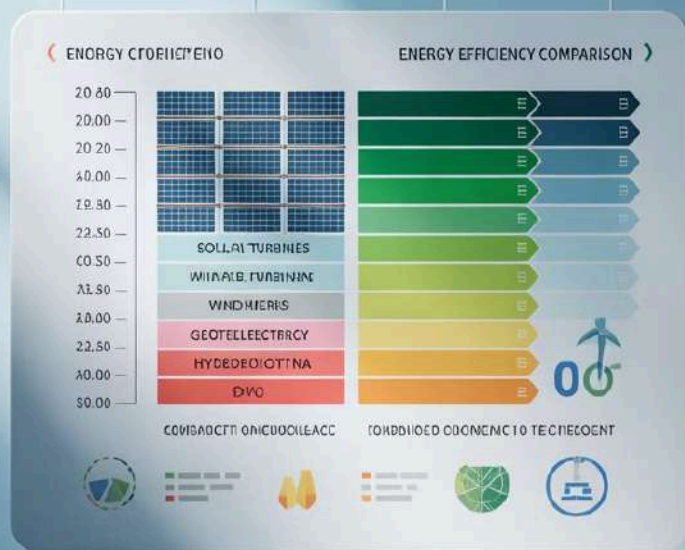
## **Valutazione delle Offerte**

Analisi tecnica delle proposte ricevute e verifica della congruità dei prezzi rispetto alle prestazioni offerte.

# Confronto tra Interventi: Guida alla Scelta

La selezione degli interventi più appropriati per ciascun edificio richiede una valutazione comparativa delle diverse opzioni disponibili. Ogni tecnologia presenta caratteristiche specifiche in termini di risparmio energetico, tempi di realizzazione e complessità di implementazione.

L'Esperto in Gestione dell'Energia può offrire una consulenza personalizzata, basata sulle caratteristiche specifiche di ciascun edificio, per guidare l'Amministrazione comunale verso le scelte più vantaggiose.



Intervento	Risparmio medio	Tempi di realizzazione	Complessità
Relamping	30-50% sui consumi illuminazione	Rapidi	Bassa
Pompe di calore	40-60% sui consumi termici	Medi	Media
Fotovoltaico	30-50% sui consumi elettrici	Medi	Media
Infissi	20-30% sui consumi termici	Medi	Media
Sistemi ibridi	50-70% sui consumi totali	Lunghi	Alta

# Monitoraggio dei Risultati Post-Intervento

Il successo degli interventi di efficientamento energetico non si misura solo al momento della loro realizzazione, ma soprattutto nel tempo, attraverso il monitoraggio dei risultati effettivamente conseguiti. Questa fase è fondamentale per verificare il raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico previsti.

L'Esperto in Gestione dell'Energia può svolgere un ruolo cruciale anche dopo la conclusione degli interventi, garantendo l'ottimizzazione delle prestazioni e la massimizzazione dei benefici nel lungo periodo.



## Verifica dei Risparmi

Analisi dei consumi energetici post-intervento e confronto con la situazione ex ante



## Confronto con gli Obiettivi

Valutazione del raggiungimento dei target di risparmio previsti in fase di progettazione



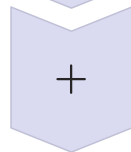
## Ottimizzazione Gestionale

Regolazione fine degli impianti per massimizzare l'efficienza operativa



## Formazione del Personale

Addestramento dei tecnici comunali per la corretta gestione dei nuovi sistemi



## Miglioramenti Continui

Identificazione di ulteriori opportunità di efficientamento energetico

# Vantaggi di Affidarsi a un EGE Qualificato

La partecipazione al Bando CSE 2025 rappresenta un'opportunità significativa per le Amministrazioni comunali, ma richiede competenze specifiche per essere sfruttata al meglio. Affidarsi a un Esperto in Gestione dell'Energia qualificato offre numerosi vantaggi che possono fare la differenza tra il successo e l'insuccesso della candidatura.

Un EGE certificato secondo la norma UNI CEI 11339 garantisce un approccio professionale e competente a tutte le fasi del processo, dalla selezione degli edifici alla rendicontazione finale.



## Competenza Certificata

L'EGE possiede un'esperienza specifica nel settore dell'efficienza energetica e una conoscenza approfondita dei meccanismi di incentivazione, garantita dalla certificazione secondo standard riconosciuti.



## Ottimizzazione Tecnica

Grazie alla sua competenza tecnica nella selezione delle tecnologie più appropriate, l'EGE assicura la massimizzazione dei benefici energetici ed economici degli interventi.



## Supporto Completo

L'EGE offre un'assistenza a 360 gradi, dall'analisi preliminare alla rendicontazione finale, riducendo il rischio di errori procedurali o tecnici che potrebbero compromettere l'accesso ai finanziamenti.

# Servizi Offerti per il Bando CSE 2025

L'Esperto in Gestione dell'Energia può offrire un pacchetto completo di servizi specificamente progettati per supportare le Amministrazioni comunali nell'accesso ai finanziamenti del Bando CSE 2025, coprendo tutte le fasi del processo.

Questi servizi rappresentano un investimento strategico per massimizzare le probabilità di successo della candidatura e ottimizzare i benefici degli interventi di efficientamento energetico.

